

KİRALAMA İŞLEMLERİ İLANI

T.C. KARACASU KAYMAKAMLIĞI İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

Karacasu Şehitleri Ortaokulu Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; Aydın İli Karacasu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Karacasu Şehitleri Ortaokulu Müdürlüğü**, okul kantini, 09.02.2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde kiralanmak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08.09.1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine göre pazarlık usulü ile kiraya verilir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	: Karacasu Şehitleri Ortaokulu Müdürlüğü
b) Bulunduğu İlçe	: Karacasu
c) Kira Tespiti Komisyonca	
Belirlenen Muhammen Bedel (Yıllık)	: 7650,00TL (Aylık 850,00TL)
Geçici Teminat Bedeli	: 229,50TL
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 17.11.2017 Cuma günü saat 10.30'da
e) İhalenin Yapılacağı Yer	: Karacasu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Müdür Odası
f) Öğrenci Mevcudu / Personel Mevcudu:	398 Öğrenci - 35 Personel
g) Kantin Alanı	: 16 - m ²
h) Kantinin Yeri	: Karacasu Şehitleri Ortaokulu

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait **şartnamedeki** genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 5. **İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi Karacasu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek şubesinden temin edebileceklerdir.**

Madde 6. **İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar 7.maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, Evrakların aslı ve fotokopisi aynı zarfta kapalı zarf içerisinde, zarfın üzerine iştirakçi adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgilerini yazarak zarfın kapak bölümünü imzalayarak ihale saatine kadar Karacasu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Kantin İhale Komisyonuna teslim edeceklerdir. Zarfın üzerine Ad,soyad,adres ve iletişim bilgileri doğru ve eksiksiz olarak yazılacaktır. Aksi takdirde müracaat geçersiz sayılacaktır.**

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4- İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır.(Vekâlet ile ihaleye girilmez)
- 5- Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.

Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.

- 6- İhaleden men yasağı almamış olmak.
- 7- Aynı türden olmak üzere adına kayıtlı herhangi bir kantin, açık alan, salon ve benzeri yer işletmesi bulunanlar aynı türden ikinci bir ihaleye katılamazlar.

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- a) Karacasu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne, kiralanacak Okul Kantininin ismi belirtilmek suretiyle yıllık muhammen bedelin % 3'ü kadar geçici teminatın Karacasu Mal Müdürlüğüne yatırıldığına dair dekontu (aslı) veya herhangi bir bankadan alınacak Teminat Mektubu.(aslı) (2886 sayılı Devlet İhale kanununda 26.maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecektir.)
- b) Muhtarlıktan alınacak İkametgâh İlmühaberi (aslı), (Son 6 ay içerisinde alınmış)
- c) Nüfus cüzdanı önlü arkalı fotokopisi. (**İdarece aslı görülmüştür ibaresi yazılacak**)
- d) Cumhuriyet Başsavcılığında alınmış olan sabıka kayıt belgesi (aslı) (Son 1 ay içerisinde alınmış)
- e) Sağlık kuruluşlarından alınan sağlık raporu (aslı) (Son 6 ay içerisinde alınmış)
- f) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20'inci maddesi gereğince kantin ihalelerinde ihale katılımcılarından öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi ya da kantin işletmeciliği iş yeri açma belgesi istenir. **Ancak** katılımcıların hiç birisinde bu belgelerin bulunmaması durumunda; aynı alanda sırasıyla **kalfalık ve kurs bitirme** belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. (Aslı ve Fotokopisi)
- g) Dosyayı teslim almak için Karacasu Ziraat Bankası Şubesine İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü KANTİN M.EĞİTİM GENEL GİDER HESABI **TR 3700 0100 0287 4531 8103 5001** kantin hesabına **gelir olarak 50,00TL(dosya bedeli)** kantin ihalesine katılmak için yatırılmış **dekont örneği**.
- h) Kantin ihalelerine katılacak kişilerden; Karacasu Esnaf Odası'ndan alınacak, adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge (aslı) yeni tarihli (**ilanın yayın tarihi ile ihale tarihi arasındaki tarihlerde**) olacaktır.
- i) Öğrenim belgesi (En az ilkokul veya ilköğretim mezunu olmayanlar ihaleye katılamazlar)
- j) İstekli tarafından imzalanmış idarece düzenlenen şartname örneği
- k) Usulüne uygun olarak hazırlanmış Teklif Mektubu
- l) İstekli tarafından şartnameyi "**okudum, tüm şartları kabul ediyorum**" yazılı imzalanmış idarece düzenlenen şartname örneği.
- m) Okul İdaresinden alınmış, okul kantinini veya kantin yerini gördüğüne dair "**Yer Gördü Belgesi**, (aslı) Tekliflerin değerlendirilmesinde, isteklinin işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.
- n) İdare 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 7. Maddesinin (g)bendine göre ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde-9 İş bu ilan **09.11.2017 – 17.11.2017** tarihleri arasında Karacasu Kaymakamlığı, Karacasu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, İlgili Okulun İlan panosu Karacasu Kaymakamlığı resmi internet sitesi, Karacasu Belediyesi'nden anons yapılarak ve Karacasu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün resmi İnternet sitesi <http://karacasu.meb.gov.tr> adresinde, ilgili okulun internet sitesinden ilan edilecektir.

İLANEN DUYURULUR

KARACASU İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ